

# 東雲だより2022

東雲だよりは来月から休刊です  
足掛け12年継続して発刊しました  
ご愛読有難うございます  
東雲研修センター情報は  
メルマガ又はホームページをご覧ください



- ① インストール研修の結果と予定
- ② 「木造建築用語チェック」特集
- ③ 荒尾先生寄稿「木造リフォーム8 断熱④」
- ④ ラボ紹介「百年名家～築100年の家を訪ねる旅」



上から5分、3分、2分のチューブベンダー工具一式。冷媒用銅管を曲げる実習を行います。

研修に当たっては、検温、マスク、手指の消毒、フェイスシールド  
使用手袋の使用、換気等万全の対策をとり実施させていただきます。

## インストール研修の結果と予定



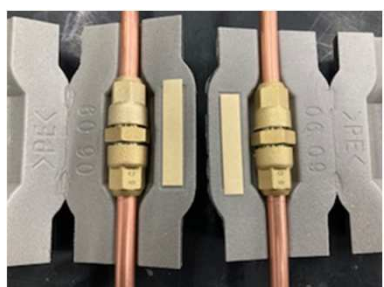
エアコン施工研修



エアコン施工研修



エアコン研修/二丁掛



新開発/ガス火無し継手

### インストール研修結果と予定をご報告します

#### 【3月の結果】

- 2/8 キッチン施工研修⇒4/22へ延期
- 2/22 便器WL設置研修⇒4/19へ延期
- 3/3 エアコン施工研修
- 3/17 パッケージエアコン施工研修

#### 【今後の予定】

- 4/7 エアコン施工研修
- 4/12 シスバス現調研修
- 5/24 便器ウォシュレット設置研修
- 6/23 ガス可とう管接続工事監督者講習

\* 2022年度4月～9月研修計画をHPに公開しました

百年以上前から伝えられてきた建築技術と建築用語は、知っている用語と聞いたこともない専門用語があります。百年名家のホームページから、いにしへの建築用語をチェックしていきましょう。



### 無双窓むそうまど

外側を固定し、内側の連子を移動可能としたもの。板を開くと採光、通風、眺望に使用できる



### 藁座わらざ

開き戸の軸を受けるために、とりつける材



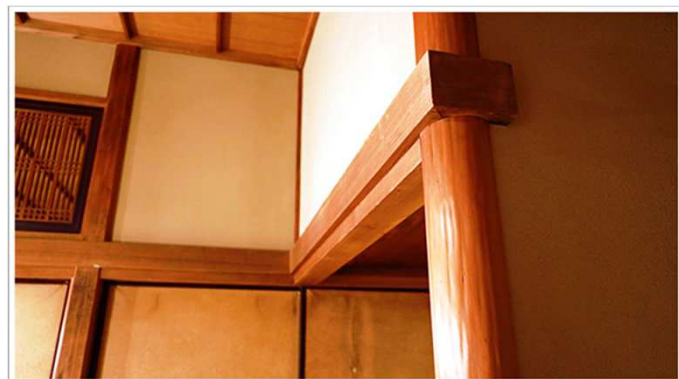
### 床框とこがまち

床板や床畳の前端を隠すために入れる化粧横木



### 錆壁

壁の上塗りの土に醤油に漬けておいた鉄粉または鉄屑をまぜて塗った壁。赤錆により古雅な趣に。



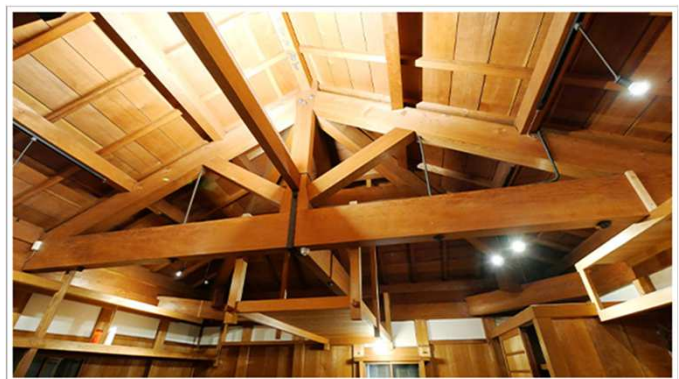
### 長押なげし

柱と柱をつなぐように打ち付けた水平材。かつては構造材だったが、やがて意匠化した。



### 円窓

禅の教えに融合した芸術性と遊び心を持った窓で、数寄屋作りによく見られます



### トラス構造

部材同士を三角形につなぎ合わせた構造形式。



### つし二階

2階建てが許されなかった江戸時代に生まれた低い2階部分

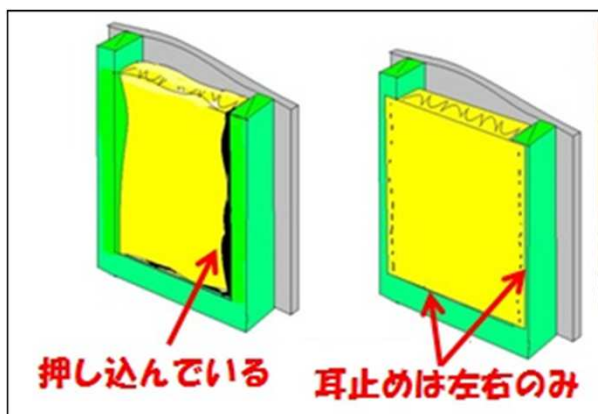
在来木造は別名木組軸構造と呼ばれています。柱や梁、土台など主要材をまるでジャングルジムのように軸組する構造です。外壁や床は提灯の紙の如く張り、外壁面や1階床下、2階天井裏など外皮と呼ばれる部位に断熱材を充填することで断熱層を組むのですが至る所に隙間を生じているので、どう隙間を埋めるのが重要になるのです。

### 1. 従来の断熱化

昭和時代の住宅の断熱化というと50mm厚のグラスウールを外壁内にはめ込み、屋根の下の天井裏に敷き込む、床下には発泡スチロールなどはめ込むと言うスタイルでした。

これは冬布団に被っても背中や足まですっぽり被さっていないと寒いと同じように壁内の至る所に隙間があり断熱効果が低減するだけでなく室内からの湿気で問題を生じることがあるのです。

画1は施工不良の代表的な事例です。繊維系断熱材は俗称「耳」という張り代があって右側のように柱や間柱に室内側から留めるようになっていますがリフォーム現場では左側のように押し込んでいるか、画2のように断熱材が落ちないように間柱や柱の壁内で何力所か留めてあるだけが多いのです。



画1 断熱材施工不良



画2 断熱材施工不良結果

標準施工では画1右の左右を留めてさらに上下端部も断熱層のみカットして室内側の防湿シートを残して土台や胴差に留めて室内からの防湿を計る必要があります。これを怠ると暖かい室内の湿気は断熱層の途中で内部結露を起こし易くなります。結果、壁内でカビが発生したり、木材の劣化、白蟻の格好の住処を提供しかねません。

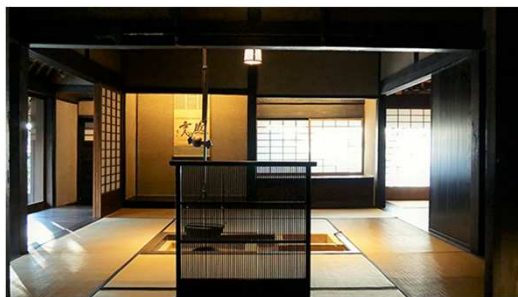
実際、北海道や東北など寒冷地では内部結露やカビなどが大問題になり、その根本原因が内部結露だった分かってからは、断熱材をはめ込むイメージから壁内に隙間無くしっかり充填し、加えて防湿のためのフィルムを室内側全面に貼るなど、設計や施工者や専門家を交えて創意工夫を重ねて現在の高気密高断熱工法が標準的に行われるようになりました。

一方、関東以西は、比較的温暖地域でもあり、従来の施工法でも大きな問題が起きなかったこともあり、相変わらずはめ込むだけ工法で平成時代を迎えていました。ただ、室内側など住む方が気付かないだけで住まわれているのです。

しかし、私の経験でもリフォームなどでは壁内で内部結露やカビの痕跡や白蟻の存在など発見し、内壁ボードを剥がして画2のような現状をお見せして驚かれるケースが数多くあったのです。

リフォーム等の話があった場合、単純に設備機器や内装仕様の話などだけでなく、壁内に隠れた劣化などについてあらかじめ説明しておく必要があります。特に断熱に関してこのようなケースについてよく説明して置くことが大切です。

八勝館  
明治時代中期／名古屋  
重要文化財



和中庵  
昭和初期／京都左京区



駒井家住宅  
大正末期／京都北白川



\* 百年名家とは百年以上の歴史を持つ家屋で人々が暮らしている家のこと。そこには人々が受け継いできた物語があります。築100年の家を訪ねる旅は、全国の100年名家を巡りながら、その古き日本の文化にふれ、暮らしのヒントを探します。

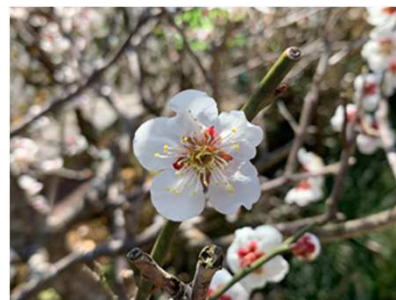
東雲だより3月号”編集後記

☆ドルチェ☆

— 満開に —

先月掲載した写真では蕾だった庭の梅が、今月満開を迎えました。今年例年以上に良く観察していたので、蕾が膨らんでから開花するまでに意外と日数がかかることに気付き、新しい発見が出来ました。桜には開花予想があって天気予報でも取り上げられますが、梅はそこまで注目されていないのか、梅林が見頃を迎えた時に地域のニュースで紹介される程度。それなので私もあまり梅の開花に注目して来なかったため、今年は「まだかな～？明日には咲いてくれるかな～？」とワクワクする日々が味わえて、とても新鮮でした。

今月は、パラリンピックで活躍する選手の方々のニュースが掻き消されてしまうほどの悲しいニュースが、連日伝えられています。庭先の花を誰もが何の不安もなく、穏やかな心で愛でることが出来たら、どんなに平和で幸せに満ちた世界になるでしょう。1日も早く、幸福の“春”が世界全体に訪れることを、心から切に願っています。



満開の梅の花

佐藤深雪

橋本総業

東雲研修センター

〒135-0062 東京都江東区東雲2-9-7 東京配送センター内

●お問い合わせは

TEL.03-3527-5628 FAX.03-3527-6070

お問い合わせは

お奨めの駐車場  
タイムズ・オートバックスTOKYO BAY東雲駐車場  
東京都江東区東雲2-7 \*350台収容\*24時間入庫可\*20分100円\*最大1400円

