

東雲だより2020

暑さも峠をこえ
過ぎやすくなってきましたが
油断は禁物です
着るもので調節して体調維持
ください



- ① インストール研修の結果と予定
- ② 「新型コロナにともなう/あなたが使える緊急支援」特集
- ③ 荒尾先生寄稿「夏の終わりの点検」
- ④ ラボ紹介「TOTO宮島おもてなしトイレ」

*** 東京都の解除宣言をうけて7月からインストール研修を開催致しております
再開に当たっては、検温、マスク着用、手指の消毒、フェイスシールド・
使い捨て手袋の使用、換気等万全の対策をとり実施させていただきます。**

東雲研修センターでは、実習を伴う為、感染症対策は十分に実施しております。研修毎の参加人数も通常時の2/3以下にしております

インストール研修の予定



配管設置研修



感染症対策セミナー



エアコン施工研修



エアコン施工研修

【インストール研修予定と結果をご報告します】

- 8/6 エアコン施工研修 ⇒ 実施済み
- 8/25 配管接続研修 ⇒ 実施済み
- 9/3 パッケージエアコン施工研修 ⇒ 実施済み
- 9/8 便器・ウオレット設置研修 ⇒ 実施済み
- 9/11 SK現調・施工体験研修 ⇒ 実施予定
- 9/17 エアコン施工研修 ⇒ 実施予定
- 10/13 システムバス現調研修 ⇒ 空いてます
- 10/22 エアコン施工研修 ⇒ 実施予定
- 11/13 ガス可とう管資格講習 ⇒ 実施予定
- 11/17 便器・ウオレット設置研修 ⇒ 実施予定
- 12/3 エアコン施工研修 ⇒ 空いてます

「 新型コロナにともなう あなたが使える緊急支援 」 自民党ホームページより

新型コロナウイルスによる国難から、あなたの暮らしを、雇用を、事業を、守り抜くために。スピード優先で次々と策定されている緊急経済支援。その中から主なものを紹介します。

支援名		対象	給付額	申込方法
中小企業				
持続化給付金	最大200万円	売上が前年同月比で50%以上減少している場合	前年総売上－(前年同月比▲50%売上×1.2)	持続化給付金HP
雇用調整助成金		一時的な休業措置をとり雇用維持した事業主	上限1.5万円/人×休業日数	ハローワークまたは労働局
テレワーク導入助成金	上限100万円	2/17～5/31の期間でテレワークを新規導入した中小事業主	1企業/上限100万円	テレワーク相談センター
小規模事業者持続化補助金	上限150万円	経営計画を作成して販路開拓に取り組む小規模事業者	業種や対策により50～150万円	商工会議所へ書類提出
ものづくり生産性向上促進補助金	上限1050万円	革新的な製品・サービス開発、生産プロセス改善に向けた設備投資等に取り組む中小企業等	「非対面型ビジネスモデルの転換」「テレワーク環境の整備」上乗せ	インターネットによる電子申請
IT導入補助金	上限450万円	ITツール導入等に取り組む中小企業等	「非対面型ビジネスモデルの転換」「テレワーク環境の整備」上乗せ	インターネットによる電子申請
家賃支援給付金	月50万円迄	20/5～12で3ヶ月計売上比30%以上減	月50万円まで最大600万円	インターネットによる電子申請
個人事業主・フリーランス				
生活支援給付金		全ての国民	10万円	オンライン又は郵送方式
持続化給付金	最大200万円	売上が前年同月比で50%以上減少している場合	前年総売上－(前年同月比▲50%売上×1.2)	持続化給付金HP
小学校休業等対応支援金		小学校、保育所、幼稚園、子供の一時預かり施設などの休業	上限日額7500円×働けなかった日	学校等支援受付センター
小規模事業者持続化補助金	上限150万円	経営計画を作成して販路開拓に取り組む小規模事業者	業種や対策により50～150万円	商工会議所へ書類提出
ものづくり商業サービス生産性向上促進補助金	上限1050万円	革新的な製品・サービス開発、生産プロセス改善に向けた設備投資等に取り組む中小企業等	「非対面型ビジネスモデルの転換」「テレワーク環境の整備」上乗せ	インターネットによる電子申請
IT導入補助金	上限450万円	ITツール導入等に取り組む中小企業等	「非対面型ビジネスモデルの転換」「テレワーク環境の整備」上乗せ	インターネットによる電子申請
家賃支援給付金	月50万円迄	20/5～12で3ヶ月計売上比30%以上減	月50万円まで最大600万円	インターネットによる電子申請

「夏の終わりの点検」

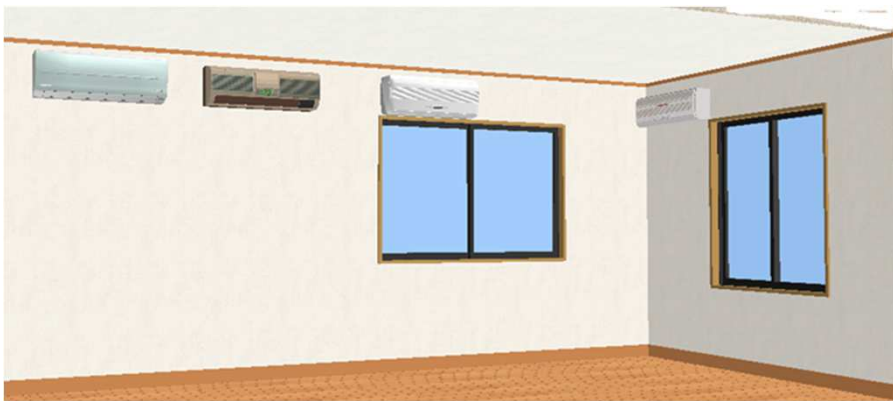
一級建築士 荒尾 博

新年の挨拶廻りが終わる頃、新型コロナウイルスのニュースから始まり、世界を巻き込むパンデミックで気が付くと残暑と言うには猛暑過ぎる日々が続いています。そんな今年、住まいを考えるとこれまた問題を抱えています。

緊急事態宣言もありましたが、自主的に外出自粛をした結果、世界からは「ジャパンミラクル」と叫喚されましたが、多くの方が、冬、春、梅雨、初夏、夏、残暑等々の季節を住まいに留まっています。その間、設備関係もフル活用されてきました。特に、長引いた梅雨期間、猛暑猛暑の夏、空調機器は長期間且つ連続使用されてきています。

私は住宅など建築設計と関連して住まいや不動産に関する相談をさせていただいておりますが、施主の方や相談機関を通じた相談が今年は特に多く寄せられています。その内容は機器の効きが悪くなったとか隣家との設備機器関連トラブルです。

今年、各家庭のエアコンは、本当に駆使され続けました。特に新型コロナウイルス感染症の元での異常気象の梅雨も梅雨明けの猛暑の夏もフル回転で通り過ぎ、9月に入れば少しは涼しくはの期待は、ものの見事に破る形で猛暑が続いています。



画 エアコン

最近のエアコンは、自動掃除機能機種も多くなってきていますが、熱交換フィンなど主要部分でエアコンの内壁などが汚れているのです。

最近エアコンの効きが悪くなったのでと相談を受けることがあります。本来は住宅の設計をしています。メーカーに相談が集中するせいか電話が繋がらず、連絡してくるのです。そうした中で近くなので見に行った例でもフィルターの掃除どころか購入して1回もフィルターの掃除をしたことが無い例が意外と多いのです。開けてみてびっしりと厚い層になるほどほこりが溜まっていた例もありました。施主がエアコンのことをよく知らない例でもあるのですが、意外と多いのです。

フィルターは外せるので外して掃除機をかけるかですがリビングなのでキッチンに近い場合、脂分を含んだほこりはなかなか取れません。私は専用ブラシに洗剤を付けて脂分を取るよう勧めています。

でももう一つ問題なのがドレン管です。ドレン管は空気中の浮遊物を巻き込んでドライ運転等で生まれた汚れた水分の排水なのですが、通常は水圧をかけず、単純に引力だけで排出するので付着している色々な物でとても詰まりやすいのです。結果気が付くと室内機からの漏水的な感じになっている例もありました。

これらの結果、本体にはカビなど付着している可能性が高く、残暑が終わり冬までのこの時期に専門業者によるエアコン掃除をお勧めすると良いと思います。

今回は、宮島の厳島神社へ続く表参道に開設された「TOTO宮島おもてなしトイレ」取材しました。

TOTO宮島おもてなしトイレは、廿日市市とTOTO株式会社が官民協働で整備したトイレです。

誰でも使いやすいトイレ空間を創出し、障害のある人や子ども連れの人、世界中から訪れる多くの人々に、心地よく観光・滞在していただきたいという思いから誕生しました。

トイレのほかに、観光案内と休憩スペースを加えた3つのおもてなし機能を有し、快適な宮島の島あるきをサポートします。

- ・住所 広島県廿日市市宮島町536番地1
- ・トイレ 9時～21時
- ・観光案内 10時～18時
- ・休憩スペース10時～18時

- ・休館日 なし
- ・問い合わせ 電話：0829-51-1122



外観



看板



厳島神社



小便器



大便器



手洗器



折りたたみベット



多機能トイレ



洗面所

東雲だより9月号”編集後記 ☆ドルチェ☆ — アボカド —

まだまだ暑い日はありますが、すっかり秋の空になって、肉まんあんまんもスーパーで見かけるようになりました。これからどんどん美味しいものが増えて来るので、秋もまた楽しみが多いですね！

さて、美味しいものを作るキッチンで、3ヶ月ほど前に何となく始めたアボカドの水耕栽培が軌道に乗って来たのでご紹介します！テレビで家庭菜園の特集を見ていた時に、食べた後のアボカドの種を水に浸しておくで発芽して観葉植物として楽しめる、という事を知って、好奇心が旺盛な私もやってみることに。大きい種は発芽するまでに時間がかかるので、「何の変化もないじゃん！」と諦めつつもダラダラ継続した甲斐があり、今では葉っぱも数枚出て来て、やっと植物っぽくなりました。南国のものでも育つものなのですね～！もしかしたらマンゴーなんかも行けるのかな？！

毎日キッチンで眺めては癒されていますが、そろそろ鉢植えに移行して、部屋に置く大きめの観葉植物に育てようと思っています。実がなるまでは期待していないけれど、食べた残りの種からいつか収穫できたら...と思ったらすごく夢があります。早く大きくなあ～れ！

佐藤深雪



橋本総業

東雲研修センター

〒135-0082 東京都江東区東雲2-9-7 東京配送センター内
TEL.03-3527-5900<代> 営業日▶月～金9:00～17:00 土：応相談

お問い合わせは
TEL.03-3527-5628 FAX.03-3527-6070

