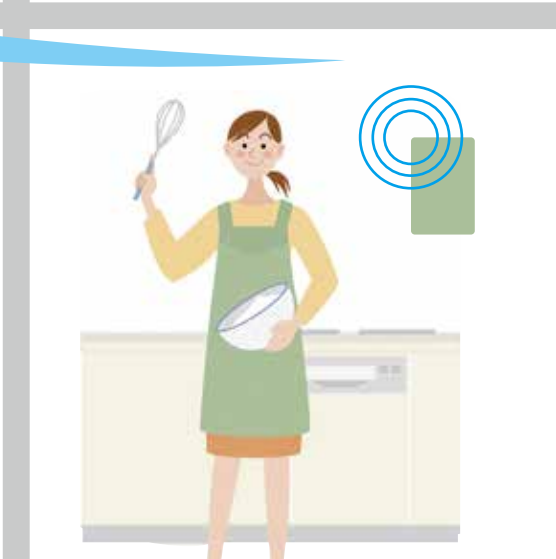
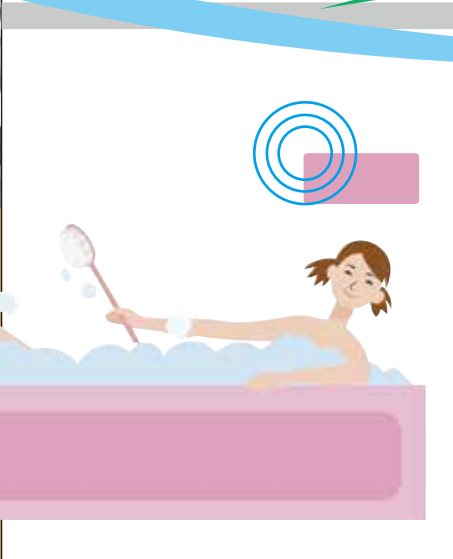
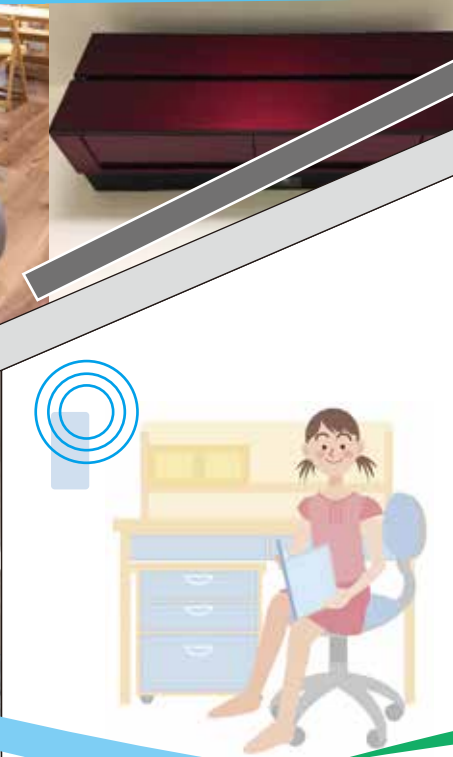


橋本総業



# 東雲研修センター のご案内



スマホ・IT・IoTで  
楽しく東雲ZEH

橋本総業株式会社

# 橋本総業 東雲研修センターとは…



1200㎡の当センター内は、「展示」「ラボ」「研修」の3つの機能を備えています。

ご利用方法は見学（展示、ラボ）と研修（実習、テーマ研修、資格研修）の2通りです。

展示コーナーやラボでは通電、通水しておりますので実際に機器の稼働ができます。また、当センターで企画する「定期研修」は、実機を扱っての施工実習が可能とあってご好評いただいております。



## 展示

最新の橋本総業東雲研修センター商材の展示と取替のご提案。

## ラボ

機器の稼動状況、環境・エネルギーの変化を見える化。

## 研修

現調から設置、試運転、取扱説明を製品で実習できる。



ホームページ

<http://www.eco-reform.org>



hat 専工機材から環境・設備機材へ

橋本総業株式会社

研修の申込は、当社セールスまたはホームページをご利用ください。

環境・エネルギー

中古リフォーム

健康・快適

安心・安全

地域活性化

グローバル化

「7つのみらい」  
実現に向けて、積極的に取り組みます。

IT化

[施設概要案内] [お役立ちコーナー] [東雲だより] の閲覧と [定期研修] のお申し込みができます。  
研修申込方法：〈橋本総業 東雲研修センター〉を検索/受付中研修一覧/申込可クリック/メールorFAX



# 展示

最新の東雲研修センター商材の展示と取替・リフォームのご提案。

環境・エネルギー、安心・安全、中古・リフォーム、地域活性化、健康・快適、グローバル化、IT化の「7つのみらい」に繋がる商材やビジネスモデルをご提案します。

## LED照明・ZEB化

全館で300台の蛍光灯をLED照明にリニューアルし、35kw太陽光発電と11kw蓄電池でZEB化を実現。



## キッチンステージ

料理教室（東京ガス協賛）や各種催事・イベントを行うコーナーです。皆が集い、情報交換できるよう、お茶とお菓子をご用意します。



## 研修用機器

研修用機器は、すべて「実機」であり、可能な限り通水・通電して機能を確認したり試運転ができるようにしています。



## 産業用太陽光発電

屋上に設置されている最大50kwの発電所です。5メーカーの発電量をチェックしています。



## e-ラーニング研修 (テーマは都度web上で発表)

管工機材研修 (商品基礎研修)、設備リフォーム研修等をweb上で受講できます。





# ラボ

環境・エネルギーの変化が見える化。モデルハウスや機器の実演により最先端の住生活を体験できます。

## ゼロエネルギーハウス(ZEH)

※ZEHとは、ゼロエネハウスの略称です。

ZEHとは、エネルギー利用方法を工夫することで、一次エネルギーの年間消費量がゼロまたはおおむねゼロになる住宅を指します。東雲のゼロエネハウスは、外皮・開口部の断熱性能を向上させ、一次エネルギー消費量の少ない機器を設置しました。また、太陽光発電による創電により、エネルギーゼロを実現させています。

### ゼロエネリフォーム

従来のライフラインの見える化を中心にした展示から、大きくリフォームしゼロエネ化を達成し、コンパクトながら高齢者夫婦が快適に暮らせる住宅を提案しています。



### HEMS・断熱リフォーム 入浴体験コーナー



**HEMS・断熱リフォーム▼**  
床、壁、天井の断熱リフォーム仕様を分かりやすく展示しました。



**入浴体験コーナー▼**  
TOTOシステムバス「シンラ」の入浴体験が出来ます。



### 流通実験ラボ・管材提案コーナー

旧排水設備研究会に監修いただき、従来の流水実験ラボに加え、各種素材の配管接続方法を紹介しています。またハイパーの電気融着実演も行います。





## 水まわり設備実習室・空調実習室



◀水まわり設備実習室  
便器・ウォシュレット設置  
研修、シスバス現調研修、  
配管接続研修、キッチン現  
調研修の実習を行います。

空調実習室▶  
ルームエアコン施工研修、  
パッケージエアコン施工研  
修の実習を行います。



## サ高住(サービス付き高齢者向け住宅)

2011年に「高齢者住まい法」が改正され「サービス付き高齢者向け住宅(サ高住)」が生まれました。日中の見守りや入浴・食事など、高齢者の安心を支えるサービスを提供するバリアフリー住宅として、急激にその数を増やしています。パナソニックの協力により橋本総業東雲研修センターセンター内にも20㎡のモデルルームを設置しました。



## ガス機器実演コーナー



ハイブリット給湯器湯およびガス衣  
類乾燥機などが実演できます。

## コンテナハウス+電気自動車

コンテナハウスの設置の目的は、震災等の非常時に、電気・ガス等のエネルギーが遮断または供給不足となった際に、エネルギーを自給自足し、生活できる住宅を確保する事です。集合住宅用と戸建住宅用のモデル展示です。



## トイレラボ

展示兼用の「トイレラボ」です。話題の新商品「ネオレストNX」がご試用できます。女子トイレは、洗面室・パウダールームが好評です。



# 研修

現調から設置、接続、試運転、取扱説明を製品で実習。

インストール研修【水まわり・省エネ・空調】を中心に、実機を使用しての短時間の本格体験学習です。またコロナ感染症対策を実施しておりますので安心です。

## インストール研修【水まわり】



### ■ 便器・ウォシュレット設置研修

1. 節水便器の基礎知識
2. ウォシュレットの基礎知識
3. 節水便器の解体・組立実習
4. ウォシュレットの取付実習
5. 通水試験

便器・ウォシュレットの設置は、取り替え・リフォームの場合は、旧商品の知識から配管上の取り合いなど現場調査結果の判断等が難しく、正しい指導や実体験がないとクレームや漏水を発生させてしまいます。



### ■ システムバス現調研修

1. SB(UB)の基礎知識
2. 戸建リモデル現調のポイント
3. マンションリモデル現調のポイント
4. 実習(採寸、梁確認、建築との収まり)

戸建システムバスおよびマンション用ユニットバスの設置スペースの確認や建築との納まりなどの現場調査の方法やポイントを学びます。



### ■ システムキッチン現調研修

1. システムキッチンの基礎知識
2. システムキッチンプランの作成
3. システムキッチン現調のポイント
4. 実習(採寸、建築との収まり)

システムキッチンのプランニング作成と現調のポイントを学びます。特に建築との取り合い、電気、ガス、給排水位置の墨だしが重要です。

## インストール研修【省エネ・空調ほか】



### ■ 住宅省エネルギー技術講習(設備業者様にもお奨めです)

1. 建築・設備による省エネ化
2. 断熱設計、断熱リフォーム
3. 省エネルギー基準と制度
4. 断熱施工方法

国土交通省が推進している省エネ住宅の断熱施工講習です。

省エネ基準や制度もよくわかります。近年、設備がらみの項目が増えています。



### ■ ガス給湯器・ハイブリット給湯器現調研修

1. 給湯器の基礎知識
2. 省エネ給湯器の基礎知識
3. 給湯器
4. ハイブリット給湯器の現調ポイント

通常給湯器とエコジョーズーはどう違うのか。

また、ハイブリッド給湯器の構造、仕組みを、機器を通して徹底レクチャーします。



### ■ パッケージエアコン施工研修

1. 設置工事の基礎知識
2. フレア加工、火無継手接続訓練
3. 室内機取付け
4. 配管加工、曲げ加工、接続工事
5. 真空引き、真空乾燥
6. 試運転、片付け

パッケージエアコン施工研修は、研修日数を1日で済むように、ルームエアコン施工経験者を受講条件と致します。





## ■ ルームエアコン設置研修

1. 空調の基礎知識
2. エアコン設置のポイント
3. 銅管フレア加工実習
4. エアコン設置、冷媒管・電気接続
5. 真空引き、試運転

研修ではエアコンを取り付けるだけでなく、エアコンの「なぜ冷えるか?」という空調知識から、工具の種類、取扱方法、実機を使っての正しい設置手順、現場での注意点を学びます。



## ■ 配管接続基礎研修(塩ビ管・ポリ管接続実習含む)

1. 建物配管の基礎知識
2. 配管接続のポイント
3. 塩ビ管接着実習
4. ポリエチレン管接続実習
5. ハイパー融着実演

配管接続の基礎知識を学びます。特に今回は建物の配管材料としては最も多く使用されている塩ビ管の知識と接合方法、接合技術を習得します。

## その他の研修



## ■ ガス可とう管接続工事監督者資格講習

JIA (日本ガス機器検査協会) の講師による資格取得講習会。終了後「講習修了証」が発行するとともに、「ガス可とう管接続工事監督者」として登録されます。



## ■ 水回り多能工研修

1. 水回りリフォーム現調研修
2. 木工加工実習
3. ボード張り実習
4. クロス張り実習
5. 床張り実習
6. 便器・洗面台設置実習

短期間で習得可能な基本研修を業務提携先とコラボします。



## ■ その他研修

- テナントオーナー様向け空室対策セミナー
- 高齢者みらい住宅ビジネス
- 安心R1住宅リニューアルセミナー

## セレクト研修

「セレクト研修」とは、お客様が独自に社員様や取引先様を対象に、日時、テーマ、人数、講師、研修内容をセレクトして事務局に申し込んでいただく研修です。

### ■ 販売店様事例

販売店様の場合は、メーカー講師による座学や実習にくわえ、施設内の見学を兼ねた商品や部材の勉強会を行います。



### ■ ハウスメーカー様事例

ハウスメーカー様やリフォーム会社様の場合は、資格を持った社員のかたでも、建築は得意でも、設備関係が苦手という方が多いようです。インストール研修が中心。



### ■ 団体様事例

他に実習ができる施設がないため各種の団体様にご利用いただいております。

日本建築設備診断機構 給排水設備研究会 全国管洗浄協会  
木を活かす建築推進協議会 日本ガス機器検査協会 他



### ■ サブコン様事例

テーマは、配管施工技術(配管加工、配管接続、溶接、気密検査)や安全衛生技術などが中心です。



ご見学は予約制です。当社セールスにお申し込み願います。



## 通常見学 コース

ガイダンス  
実習解説  
サ高住モデル  
流水実験ラボ  
ゼロエネハウス  
約60分かかります。



## 倉庫見学 を含む コース

ガイダンス  
実習解説  
サ高住モデル  
流水実験ラボ  
ゼロエネハウス  
産業用太陽光  
コンテナハウス  
倉庫見学  
約80分かかります。



# 橋本総業 東雲研修センター

〒135-0062 東京都江東区東雲2-9-7 東京配送センター内

●お問い合わせは本社窓口

TEL.03-5530-1030 FAX.03-5531-5061

<http://www.eco-reform.org>



◀おすすめの駐車場▶  
**APIT オートボックス東雲 駐車場**  
東京都江東区東雲2-7 ※200台収容 ※24時間入庫可 ※30分300円 ※最大1500円

ご案内図

東京臨海高速鉄道  
りんかい線  
東雲(しののめ)  
駅徒歩6分  
東雲(しののめ)  
東雲駅出口  
東雲駅入口  
東京港  
首都高速湾岸線  
橋本総業  
東雲研修センター  
至国際展示場