

東雲だより2020

新型コロナウイルス感染防止のため
4月～6月東雲での研修は、
延期または中止となります。
詳細はHPでご確認下さい。



東京ガスのエネファーム
がモデルチェンジしました
展示品・POPも新型へ
切り替えました

- ① 3月研修会および見学会報告
- ② 「新型コロナウイルス感染症対策」特集
- ③ 荒尾先生寄稿／思いがけない感染ルート
- ④ ラボ紹介 TOTO大阪コーポレーションSR

* 東京都の緊急事態措置により東雲研修センターは、集会・展示施設
に該当するため、4/7～5/6は使用できなくなりました

3月研修および見学報告



浅野商事様見学会



物流部門事務所完成

3月研修会、見学会の実績をご報告します

- 3/6 SERAトレーディングSR取材
- 3/12 インストール研修/エアコン施工中止
- 3/13 物流新会社事務所完成
- 3/24 ジャパン建材様見学会
- 3/18 TOTO梅田ショールーム取材
- 3/26 浅野商事様見学会

新型コロナウイルス感染症拡大の影響で、商品がとどかない、会社が時短やテレワークになっているなど平常の業務ができなくなっております。特に中小企業の取引先様は、たいへんご苦勞されているかと存じます。そんな中、政府各省庁や東京都をはじめとした各自治体から、種々対策が発表されています。お役にたちそうな資料を検索してみましたので、参照いただければ幸いです。パソコンで資料をみるには、エクセルを開き、ブルーのURLを、Ctrlキーを押しながらクリックしてください。

【国土交通省関連】

- ① **テレワーク導入お役立ち情報**
(相談窓口、就業規則、労務管理、助成金関係がわかります)
<http://www.mlit.go.jp/toshi/daisei/content/001333045.pdf>
- ② **自動車検査証有効期間延長**
(自動車検査証の有効期間が令和2年4/8から5/31へ延長します)
<http://www.mlit.go.jp/report/press/content/001339782.pdf>
- ③ **次世代住宅ポイント制度申請期間延長**
(新型コロナウイルス感染症の影響で令和2年3月末までに契約できなかった方へ)
<http://www.mlit.go.jp/common/001339503.pdf>
- ④ **住宅ローン減税の適用条件弾力化**
(新型コロナウイルス感染症の影響で期限内に入居できない方へ)
<http://www.mlit.go.jp/common/001339459.pdf>

【経済産業省関連】

- ① **セーフネット保証5号の概要**
(最近3ヶ月の売上が前年同期比で5%以上現象の中小企業者へ)
<https://www.meti.go.jp/press/2020/04/20200408003/20200408003-1.pdf>
- ② **マスク生産設備導入補助事業**
https://www.meti.go.jp/main/yosan/yosan_fy2019/pdf/yobihi_pr_0214.pdf
- ③ **下請事業者との取引、親事業者への配慮要請**
(納期遅れへの対応や発注の取消・変更の対応などで影響を受けている下請事業者へ)
<https://www.meti.go.jp/press/2019/02/20200214011/20200214011.html>
- ④ **持続化給付金**
(新型コロナウイルス感染症の影響で、売上が前年同月比で50%以上の事業者へ)
<https://www.meti.go.jp/covid-19/pdf/kyufukin.pdf>

【東京都庁】

- ① **東京都における緊急事態措置等**
(施設の種類の使用停止及び催し物の開催の停止要請と協力要請)
https://www.bousai.metro.tokyo.lg.jp/res/projects/default_project/page/001/007/661/2020041000.pdf
- ② **テレワーク事業継続緊急対策助成金**
(2020 TDM推進プロジェクトに参加している中小企業へ)
<https://www.shigotozaidan.or.jp/koyo-kankyo/joseikin/kinkyutaisaku.html>

【厚生労働省関連】

- ① **換気の悪い密閉空間を改善するための換気する方法**
(商業施設等の管理権原者のみなさまへ)
<https://www.mhlw.go.jp/content/10900000/000618969.pdf>
- ② **雇用調整補助金(通常)**
<https://www.mhlw.go.jp/content/000620875.pdf>
- ③ **雇用調整補助金の特例(今年4月～6月の休業)**
(新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえ、雇用調整助成金の特例を拡充します)
<https://www.mhlw.go.jp/content/000620879.pdf>
- ④ **中小企業への対応について**
<https://www.mhlw.go.jp/content/10900000/000610186.pdf>
- ⑤ **時間外労働等改善助成金(テレワーク、特別休暇)**
<https://www.mhlw.go.jp/content/11909000/000621227.pdf>
<https://www.mhlw.go.jp/content/11911500/000605465.pdf>
- ⑥ **三つの密を避けましょう(ポスター)**
<https://www.mhlw.go.jp/content/10900000/000614802.pdf>

「 思いがけない感染ルート 」

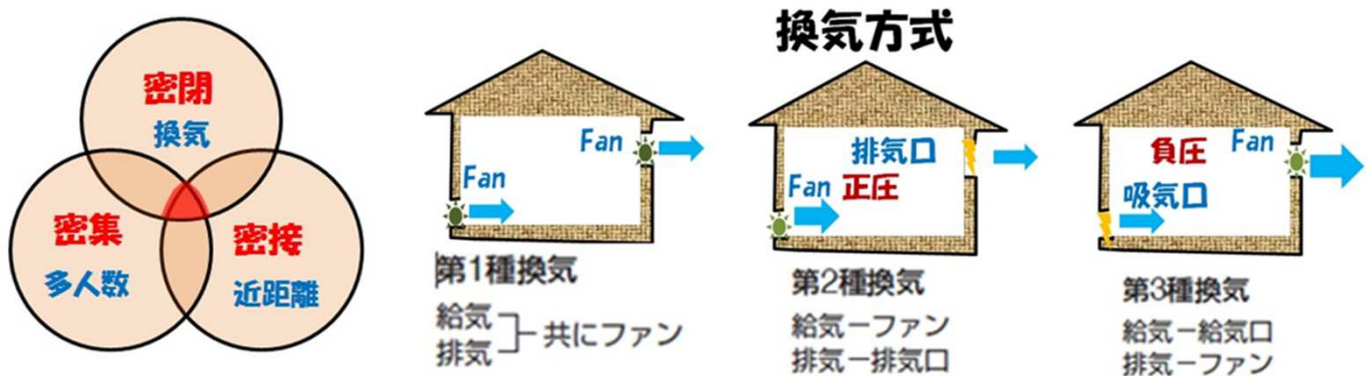
一級建築士 荒尾 博

新型コロナはWHOからパンデミック宣言され世界各地で感染者が増えています。このウイルスの最もやっかいなことは、感染しても症状が出ないあるいは極めて軽い方が80%いること、感染して当初の軽い症状が続いた後突然重篤化するケースがあることです。つまり、あなたも私も感染していて気付かない場合もあるということなのです。そして、家族、特に高齢の親などとの関わりを考えると心配は消えません。

ニュースの中で集団感染する空間としてライブハウスや屋形船など取り上げられていますが、「密閉・密集・密接」が揃っていたからと解説されていました。(画1)

この3つが交わったところが最も危険なのは確かですが、家庭を考えると密集の多人数は無いものの、密接と密閉が絡んでいることは確かで多くのケースで家族が感染しているのです。

また、もし、感染しその症状が無いあるいは軽い場合、医療崩壊を避けるために自宅で隔離されるケースが想定されています。ここで重要なのは部屋の隔離、トイレや洗面、お風呂の扱いです。幸いなことに最近の住宅、建売住宅などでも1階と2階にトイレがありますので分けることはできると思います。



画1 クラスタ要因

画2 換気方式

そこで最後に残った問題が換気です。住宅の場合、2時間に1回部屋の全空気を入れ換える程度を法的には基準としています。しかし、感染症の患者を想定すると不足していると思います。因みに結核など空気感染の患者の場合、最低で1時間に6回換気が必要とされているのです。

また、基準法の改正で、2003年7月1日から「シックハウス対策」が義務づけられました。シックハウス症候群は建材などに含まれる化学物質が、空気中に揮発することで引き起こされる症状です。目がチカチカしたり、喉が痛くなったりします。この対策として仕様だけでなく建築物に一定以上の換気能力を持ち、常時換気ができる設備の設置が義務づけられます

その換気方式は3種類ありますが、住宅の場合は、キッチンのレンジフードやトイレ、洗面、浴室に換気扇があり、排気していることから各室には給気口が付けられている場合が多く、第三種換気方式と言えるのです。

どの方式も一長一短がありますが、空気感染(新型コロナは空気感染は確認されていない)を想定した病室などは室内を負圧にすること(陰圧室)としています。病室の場合は防感染が主で機器の能力は異なりますが、トイレや浴室、キッチンの換気扇を利用することで、新たに専用の換気扇を設けずとも24時間換気システムを作り上げることができるなどコスト面などメリットがあります。また、給気側は自然ですが、建物の気密性がある程度以上のレベルであれば排気側だけで建物全体の換気量は管理できます。欠点としては熱交換装置等を取り付けることは難しく、暖冷房の効率は落ちてしまうことでしょうか

ウイルス対策では窓を開けることが一番ですが、風邪がはやる季節は杉花粉症の時期でもあり、難しい面もあります。しかし、換気についてはますます重要な要素なのでリフォームなどではよく説明して換気計画を作成することは重要です。

今回は、大阪駅前梅田阪急ビルオフィスタワー20階にあるTOTO・DAIKEN・YKKAP大阪コラボレーションショールームにお邪魔しました。

ここは日本でも最大級の規模を誇り、一般のお客様・施工業者ともに予約なしで利用できるスペースになっています。コラボSRになっていますので、トイレ・洗面・浴室・キッチン of 商材に加え、内装・外装からエクステリアまで展示・提案があります。お施主様と施工業者様が同伴でお越しになるケースが多いようです。

大阪市帰宅角田町8-1
梅田阪急ビルオフィスタワー20階
10時～17時
休館日 水曜日



東雲だより4月号”編集後記 ☆ドルチェ☆ — 春 —



こここのところ、ずっと新型コロナウイルスの蔓延で自粛続きで、気分が落ち込むこともありますよね。私は緊急事態宣言が出ている県ではないですが、自分と家族の感染を避ける為に極力出歩かないようにしています。なので、今年は庭の花々を眺めて春を感じています。

水仙、パンジー、チューリップ。こんな時でも色鮮やかに咲き乱れて春を告げてくれる花には、本当に癒されます♪いつもは何となく記憶の片隅に残るくらいだけど、今年はじっくり観察しているので、こんな可愛い形をしていたんだ！とか、おしゃれな色合いだったんだな～、とか、色々新しい発見があって嬉しいし、庭にも愛着が湧いて毎日外に出ようと思えます。

今は世界中が辛い時期ですけど、自然の力をお裾分けして貰って、前向きに乗り越えていきたいですね！もう少しの間みんなで頑張りましょうね！

佐藤深雪



橋本総業

東雲研修センター

〒135-0062 東京都江東区東雲2-9-7 東京配送センター内
TEL.03-3527-5900<代> 営業日▶月～金9:00～17:00 土: 応相談

●お問い合わせは
TEL.03-3527-5628 FAX.03-3527-6070

お問い合わせは

お奨めの駐車場
タイムズ・オートバックスTOKYO BAY東雲駐車場
東京都江東区東雲2-7 *350台収容*24時間入庫可*20分100円*最大1400円

ご案内図

東雲(しののめ) 駅徒歩6分
東雲(しののめ) 東雲駅入口 東雲駅出口 東京港
至国際展示場 東雲研修センター